

Zeigt her, was ihr könnt

Qualität setzt sich durch. Das zeigt die diesjährige procontra-Leistungsbilanzauswertung.

Denn einige der Gewinner in den Segmenten sind „alte Bekannte“, bei denen die Branchenkrise die Performance ihrer Fonds nicht verhaselte.

Immobilien Inland. Der Pflegeheimspezialist Immac hat sich im Segment Immobilien Inland an die Spitze gesetzt. Von den insgesamt 54 berücksichtigten Fonds liegen 46 über Prospekt oder sind prospektgemäß. Das ist eine beeindruckende Zahl. Die acht über Prognose liegenden Immac-Fonds sind die Pflegezentren 52 bis 54 und Nummer 60 sowie Pflegezentrum Lichtenau und Oettingen 02 (beide Bayern) sowie die Immobilien in Rheine und Velbert (beide Nordrhein-Westfalen).

Immobilien Ausland. Bei den Initiatoren mit ausländischen Immobilien ist das Bild etwas verzerrt. Denn Sieger ist hier wieder Buss Capital, weil als Mindestkriterium zwei auswertbare Fonds angesetzt wurden und die Hamburger genau diese zwei auswertbaren Fonds hatten. Immobilienfonds 01 Holland und 03 Almere (ebenfalls Niederlande) liegen beide über Prospekt. Der „wahre“ Sieger des Segments, Immac, kann es aber nicht nur im Inland. Denn auch seine Pflegezentren in Österreich liegen alle im Plan und mit Austria 05 sogar ein Fonds über Prospekt.

Finanzen procontra,
Ausgabe Oktober/November 2015